İSTANBUL TİCARET ÜNİVERSİTESİ

SÜTLÜCE VE KÜÇÜKYALI KAMPÜSÜ TİCARİ ALANLARININ SU SAYAÇLARININ AYRILMASI İŞİ TEKNİK ŞARTNAMESİ

1. Genel Şartlar

1. Bütün işler Kalite ve Güvenlik Şartları ile uyumlu olarak yürütülecektir.

2. Teklif vermeden önce istekliler, tadilat-imalat yapılacak yerin mevcut durumunu yerinde görmeleri, keşif yapmaları ve kendilerini tanıtmaları gerekmektedir.

3. İstekliler teklif dosyası hazırlayacaktır. Dosya içeriğinde bulunması gereken evraklar aşağıda belirtilmiş olup evrakların tüm sayfaları istekli firma tarafından imzalanarak dosya içinde teslim edilecektir.

Ek-1 İş Sağlığı Ve Güvenliği Taahhütnamesi

Ek-2 Metraj Tablosu

Ek-3 İş Planı

Ek-4a Yer Görme Belgesi (Sütlüce Kampüsü)

Ek-4b Yer Görme Belgesi (Küçükyalı Kampüsü)

4. Yüklenici devam etmekte olan ya da bitmiş imalat işleri ile çalışma sırasında kullanılacak tüm malzeme ve ekipmanların düzen ve güvenliğinden sorumludur.

5. Yüklenici çalıştıracağı personeli için sağlam ve güvenli bir çalışma alanı sağlamakla yükümlü olup iş güvenliği kurallarına uymak zorundadır.

6. Yüklenici işlerin koordinasyonu kendinde olmak üzere uzman alt Yüklenicilerle çalışabilecek ancak tüm imalat ve montaj işlerinden tek sorumlu olarak işin başında bulunacaktır.

7. İşlemler sırasında çıkabilecek çöp, atık ve molozların iş güvenliği kurallarına göre toparlanması ve kampüsten uzaklaştırılması ile çalışma ortamının günlük temizlik işleri Yüklenicinin sorumluluğundadır.

8. Yüklenicinin gerekli durumlarda yapılacak her türlü imalatı projelendirmesi, uygulamaları mevcut projeler üzerine işlemesi ve İdarenin onayına sunması gerekmektedir.

9. Yüklenici imalat işleri sırasında keşif ve onaylanan tekliflerde belirtilen iş kalemleri haricinde yapılması gereken her türlü ilave iş, imalat ve malzeme için İdarenin onayını almak zorundadır. Onay alınmadan yapılan ilaveler hakediş sırasında kabul edilmeyecektir.

10. İmalat tamamlandığında imalat ve montajı yapılan ve teslim alınan ürün miktarına göre kesin hakediş yapılacak ve onaylanan hakedişe göre faturalandırma yapılacaktır.

2. İşin Tanımı

2.1. Üniversitemiz Sütlüce ve Küçükyalı kampüslerinde faaliyet gösteren ticari işletmelere süzme sayaçlar üzerinden su verilmektedir. Ticari alanların su tüketimlerinin İSKİ tarafından faturalandırılması gerektiğinden tesisatta sayaçların ayrılmasına uygun alt yapı çalışması yapılacaktır.

2.2. İstekli firmalar imalat yapılacak yeri teklif vermeden önce görmeleri ve keşif yapmaları gerekmektedir. Keşif yaptıklarına istinaden yer görme belgesini teknik personele imzalatmaları gerektiğinden teklif dosyasında yer görme belgesi olmayan dosyalar dikkate alınmayacaktır.

2.3. İstekli firmalar, her iki kampüs için de teklif vermek zorundadır. Tek bir kampüs için verilen teklifler dikkate alınmayacaktır.

2.4. Yüklenici sayaç ayırma işlemine başlamadan önce ve imalat bitiminde İSKİ ile yapılması gereken resmi başvuru işlemlerini takip edecek ve yapacaktır.

2.5. Sütlüce Kampüsünde su sayacı bahçededir. Şebeke hattı sayaçtan sonra 2" HDPE füzyon kaynaklı boru ile kapalı otopark alanından geçerek bina içinde 4. katta bulunan hidrofor dairesine ulaşmaktadır.

2.6. Şebeke hattı HDPE boru ile otopark alanında pompa dairesinin yakınından geçmektedir. Pompa dairesi içinde oluşturulacak 2" PPRC sayaç kollektörüne giriş yaparak niversite için 2" HDPE boru ile ticari alanlar için ayrı ayrı 1 ¼ " PPRC kompozit boru ile sayaç bağlantı uçları kurularak sistem oluşturulacaktır.

2.7. Tesisat güzergâhında uygun şaft boşlukları mevcuttur. İmalat yapılırken tüm borular 1,5m aralıklarla uygun çapta doğalgaz kelepçesi ve rot kullanılarak sabitlenecektir.

2.8. Küçükyalı kampüsünde A blok ve C blok su sayaçları farklı noktalarda ve dışarıdadır. Mevcut yerlerinde sayaç sayısına göre kollektör oluşturulacak ve uygun ölçüde sayaç panosu ile koruma altına alınacaktır.

2.9. Su sayaçları panosundan çıkan eski ve yeni hatlar bina içine girene kadar sac kaplamalı izolasyon malzemesi ile muhafaza altına alınacaktır.

2.10. Sayaç panosundan ticari alanların başlangıç hattına kadar 1 ¼ " PPRC kompozit boru kullanılacak, tüm borular 1,5m aralıklarla uygun çapta doğalgaz kelepçesi ve rot kullanılarak sabitlenecek ve mevcut süzme sayaçlar sökülerek yeni bağlantılar yapılacaktır.

2.11. Ticari alanlar için aşağıdaki tabloda belirtilen metrajlarda boru kullanılacağı öngörülmektedir. Ticari alanların mevcut süzme sayaçlarına kadar 1 ¼ " PPRC kompozit boru ile hat çekilecek olup süzme sayaçlar sökülerek yeni hat bağlantıları yapılacaktır.

Ekler :
EK-1 İş Sağlığı ve Güvenliği Taahhütnamesi
EK-2 Metraj Tablosu
EK-3 İş planı
EK-4a Yer Görme Belgesi (Sütlüce Kampüsü)
EK-4b Yer Görme Belgesi (Küçükyalı Kampüsü)