İSTANBUL TİCARET ÜNİVERSİTESİ

# KÜÇÜKYALI KAMPÜSÜ C BLOK KÜTÜPHANE GECE OKUMA SALONU YAPIM İŞİ TEKNİK ŞARTNAMESİ

## 1. Genel Şartlar

**1.** Bütün işler Kalite ve Güvenlik Şartları ile uyumlu olarak yürütülecektir.

**2.** Teklif vermeden önce istekliler, tadilat-imalat yapılacak yerin mevcut durumunu yerinde görmeleri, keşif yapmaları ve kendilerini tanıtmaları gerekmektedir.

**3.** İstekliler teklif dosyası hazırlayacaktır. Dosya içeriğinde bulunması gereken evraklar aşağıda belirtilmiş olup evrakların tüm sayfaları istekli firma tarafından imzalanarak dosya içinde teslim edilecektir.

Ek-1 İş Sağlığı Ve Güvenliği Taahhütnamesi

Ek-2 Metraj Tablosu

Ek-3 İş Planı

Ek-4 Yer Görme Belgesi

**4.** Yüklenici devam etmekte olan ya da bitmiş imalat işleri ile çalışma sırasında kullanılacak tüm malzeme ve ekipmanların düzen ve güvenliğinden sorumludur.

**5.** Yüklenici çalıştıracağı personeli için sağlam ve güvenli bir çalışma alanı sağlamakla yükümlü olup iş güvenliği kurallarına uymak zorundadır.

**6.** Yüklenici işlerin koordinasyonu kendinde olmak üzere uzman alt Yüklenicilerle çalışabilecek ancak tüm imalat ve montaj işlerinden tek sorumlu olarak işin başında bulunacaktır.

**7.** İşlemler sırasında çıkabilecek çöp, atık ve molozların iş güvenliği kurallarına göre toparlanması ve kampüsten uzaklaştırılması ile çalışma ortamının günlük temizlik işleri Yüklenicinin sorumluluğundadır.

**8.** Yüklenicinin gerekli durumlarda yapılacak her türlü imalatı projelendirmesi, uygulamaları mevcut projeler üzerine işlemesi ve İdarenin onayına sunması gerekmektedir.

**9.** Yüklenici imalat işleri sırasında keşif ve onaylanan tekliflerde belirtilen iş kalemleri haricinde yapılması gereken her türlü ilave iş, imalat ve malzeme için İdarenin onayını almak zorundadır. Onay alınmadan yapılan ilaveler hakediş sırasında kabul edilmeyecektir.

**10.** İmalat tamamlandığında imalat ve montajı yapılan ve teslim alınan ürün miktarına göre kesin hakediş yapılacak ve onaylanan hakedişe göre faturalandırma yapılacaktır.

## 2. İşin Tanımı

**2.1.** Üniversitemiz Küçükyalı kampüsü C blok kütüphane alanına 24 saat çalışma salonu amaçlı kullanılacak alanın yapılması işidir.

**2.2.** İstekli firmalar imalat yapılacak işi ve şartlarını teklif vermeden önce yerinde görmeleri ve keşif yapmaları gerekmektedir. Keşif yaptıklarını gösterir yer görme belgesini imzalatmaları gerektiğinden teklif dosyasında yer görme belgesi olmayan dosyalar dikkate alınmayacaktır.

**2.3.** Gece okuma salonu olarak kullanılacak alanın iki kenarı mevcut dış cephe olup diğer iki kenarda alçıpan, cam kapı ve alüminyum doğrama kullanılarak bölme yapılacaktır. Tavan oval olduğundan yapılacak alçıpan duvarın yüksekliği 4,00m den başlayıp 2,50m ye kadar düşmektedir. Mevcut zemin seramik, tavanda alçıpan kaplama vardır.

**2.4.** İmalat yapılacak duvarlardan bir tanesi, 5,65m genişliktedir. Bir kenar yüksekliği 4,00m diğer kenar yüksekliği 2,50m yüksekliğinde çift yüz tek kat alçıpan olarak duvar imalatı yapılacaktır. Duvar yüksekliği fazla olduğundan, sallantıyı engellemek amacıyla alçıpan duvar içinde kalacak şekilde eşit aralıklarla 3 ad 40x60x2,5 antipas boyalı profil ile dikme yapılacaktır. Profillerin zeminden yüksekliği, tavan kotuna göre değişken olup, montaj esnasında zemine kaynakla ve tavanda metal yüzeye kaynakla sabitlenmelidir.

**2.5.** 5,65m uzunluktaki alçıpan duvarın sol kenarına C60 profilden kanat ölçüsü 90x220 olan ortadan kayıtlı alüminyum kapı imalatı yapılarak montajı yapılacaktır. Kapı kanadının orta kaydının altında ve üstünde 4+4 lamine cam kullanılacak olup, kol, kilit, menteşe ve diğer aksesuarlar dahil olacaktır. Kapı kasası, alt kısmında kayıt olmayacak şekilde imal edilecektir.

**2.6.** Diğer alçıpan duvar 8,90m uzunlukta ve 4,00m yükseklikte olacaktır. Duvar yüksekliği fazla olduğundan sallantıyı engellemek amacıyla alçıpan duvar içinde kalacak şekilde eşit aralıklarla 3 ad 40x60x2,5 antipas boyalı profil ile dikme yapılacaktır. Profillerin zeminden yüksekliği, yaklaşık 4,00m olup, montaj esnasında zemine kaynakla ve tavanda metal yüzeye kaynakla sabitlenmelidir. Alçıpan duvarın zeminden 100 cm yüksekliğe kadar olan kısmı çift yüz tek kat alçıpan duvar, üzerine 3 ad eşit ölçüde alüminyum doğrama yapılacak ve doğrama üzerindeki kısım tavana kadar alçıpan duvar ile kapatılacaktır.

**2.7.** 8,90m uzunluktaki alçıpan duvarda bulunacak olan alüminyum doğrama, C60 profilden imal edilecek olup yüksekliği 1,10m, 3 eşit parçada ve 4+4 lamine cam kullanılarak sabit kanatlı yapılacaktır.

**2.8.** Alçıpan duvarlar çift yüz tek kat alçıpan ile kaplanacak ve İmalatı yapılan alçıpan yüzeylere saten alçı yapılarak uygun zımpara ile zımpara yapılacak, Üniversitenin belirleyeceği renk kodu ile Polisan, Filli Boya veya Dyo marka su bazlı boya ile 3 kat boyanacaktır.

**2.9.** İmalat sırasında kullanılacak malzeme ve teçhizatın Uluslararası standatlar ile Türk Standartları Enstitüsü (TSE) standartlarına uyması gerekmektedir. Malzeme ve teçhizatın tesliminden önce tüm uygunluk belgeleri ve test raporlarının tasdik edilmiş birer suretleri talep edilmesi durumunda İşverene teslim edilecektir.

**Ekler :**
**EK-1** İş Sağlığı ve Güvenliği Taahhütnamesi
**EK-2** Metraj Tablosu
**EK-3** İş Planı
**EK-4** Yer Görme Belgesi