İSTANBUL TERCİH FUARI
ÖZEL STANT YAPIMI SÖZLEŞMESİ

1. TARAFLAR

1.1. İşbu "İSTANBUL TERCİH FUARI ÖZEL STANT YAPIMI SÖZLEŞMESİ" ("**Sözleşme**"), aşağıda bilgileri verilmiş taraflar arasında akdedilmiş olup taraflar işbu Sözleşmedeki hüküm ve şartlarda tam bir anlaşmaya varmışlardır.

i. İSTANBUL TİCARET ÜNİVERSİTESİ ("**ÜNİVERSİTE**")
Adres: Örnektepe Mah. İmrahor Cad. No:88/2 Beyoğlu/İstanbul

ii. [ ] ("**YÜKLENİCİ**")
Adres:

2. SÖZLEŞMENİN KONUSU

2.1. EKET Fuarcılık firması tarafından 21-22-23 Temmuz 2023 tarihleri arasında İstanbul Kongre Merkezi'nde gerçekleştirilecek olan İstanbul Tercih Günleri Fuarı'na ilişkin konsept tasarım, konstrüksiyon, dijital ekran ve dekorasyon hizmetlerinin İstanbul Ticaret Üniversitesi'nin talimatları doğrultusunda YÜKLENİCİ tarafından "İstanbul Ticaret Üniversitesi İstanbul Üniversite Tanıtım Günleri Fuarı Özel Stant Yapımı Genel Şartnamesi"nde ("**Şartname**") belirtilen şart ve kriterlerde yerine getirilmesi bu kapsamda tarafların yükümlülüklerinin belirlenmesi işbu Sözleşmenin konusunu teşkil etmektedir.

3. SÖZLEŞMENİN BEDELİ

3.1. İşbu Sözleşme, götürü bedel sözleşme olup …….. TL (…….TürkLirası) Bedel üzerinden akdedilmiştir.

3.2. Sözleşme bedeli, Fuar Standının işbu Sözleşme ve Şartnameye uygun bir şekilde tesliminden sonra düzenlenen fatura tarihinden itibaren 60 (altmış) gün içinde yapılacaktır.

3.3. YÜKLENİCİ, gerek sözleşme süresi gerekse uzatılan süre içinde, sözleşmenin tamamen ifasına kadar, vergi, resim, harç ve benzeri mali yükümlülüklerde artışa gidilmesi veya yeni mali yükümlülüklerin ihdası gibi nedenlerle fiyat farkı verilmesi talebinde bulunamaz.

4. SÖZLEŞME BEDELİNE DAHİL OLAN GİDERLER

4.1. Sözleşme kapsamında YÜKLENİCİ tarafından işin yerine getirilmesine ilişkin ulaşım, sigorta, vergi, resim ve harç giderleri sözleşme bedeline dahildir.

4.2. Sözleşmenin düzenlenmesine ilişkin bütün vergi, resim ve harçlarla, ilgili diğer giderlerin ödenmesinden YÜKLENİCİ sorumludur.

5. SÖZLEŞMENİN EKİ

5.1. İstanbul Ticaret Üniversitesi İstanbul Tercih Fuarı Özel Stant Yapımı Genel Şartnamesi sözleşmenin eki ve ayrılmaz parçası olup, YÜKLENİCİ'yi bağlar.

6. İŞE BAŞLAMA VE BİTİRME TARİHİ

6.1. Stant projesi teslimi, fuar başlangıcı olan 21 Temmuz 2023 gününden 1 gün önce, yani 20 Temmuz 2023 günü en geç saat 22:00'ye kadar, tüm revizeler yapılmış ve hazır şekilde İstanbul Ticaret Üniversitesi görevlilerine tutanak karşılığı teslim edilecektir. Proje tamamlanıp fuar öncesi teslim edilirken temizliği yapılmış bir şekilde teslim edilecektir.

6.2. İşin erken bitirilmesi halinde, ÜNİVERSİTE işin bitim tarihini beklemeksizin kabul işlemlerini tamamlar.

7. GECİKME HALİNDE UYGULANACAK CEZALAR

7.1. ÜNİVERSİTE tarafından verilen süre uzatımı hariç, iş zamanında bitirilemediği takdirde geçen her takvim günü için sözleşme bedelinden, sözleşme bedelinin %10'u oranında gecikme cezası kesilir.

7.2. Gecikme cezaları, sözleşme bedelinden yükleniciye hiçbir ihtarda bulunmaya ve hüküm almaya gerek kalmaksızın kesilir. Bu cezalar, sözleşme bedelinden karşılanamadığı takdirde YÜKLENİCİ'den ayrıca tahsil edilir.

8. YÜKLENİCİ'NİN GENEL YÜKÜMLÜLÜKLERİ

8.1. YÜKLENİCİ, Sözleşme ve Şartnamede belirtilen tüm işleri yapmak, fuar standının kendisinden beklenen tüm fonksiyonlarını yerine getirmesini temin etmekle yükümlüdür.

8.2. YÜKLENİCİ, Şartnamede belirtilen tüm işlere ek olarak işin niteliği gereği yapılması gereken diğer işleri de yerine getirmekle yükümlüdür.

9. SÜRE UZATIMI VERİLEBİLECEK HALLER VE ŞARTLARI

9.1. Aşağıda sayılan hallerin, iş süresinin uzatılmasında mücbir sebep sayılabilmesi için, bu hallerin, yükleniciden kaynaklanan bir kusurdan ileri gelmemiş olması, taahhüdün yerine getirilmesini engelleyecek nitelikte olması, yüklenicinin bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemesi gerekir. Yüklenicinin mücbir sebebin meydana geldiği tarihi izleyen 3 gün içinde ÜNİVERSİTE'ye yazılı olarak bildirimde bulunması ve bu durumun yetkili merciler tarafından belgelendirilmesi zorunludur.

9.2. Mücbir sebep halleri:
a) Doğal afetler,
b) Kanuni grev,
c) Genel salgın hastalık,
d) Kısmî veya genel seferberlik ilânı,
e) Gerektiğinde Kamu İhale Kurumu tarafından belirlenecek benzeri diğer hallerdir.

10. FESİH ve TAZMİN YÜKÜMLÜLÜĞÜ

10.1. YÜKLENİCİ işbu Sözleşme ve ekinde yer alan şartname şartlarına aykırı hareket ettiği takdirde, ÜNİVERSİTE, YÜKLENİCİ'ye yazılı bildirimde bulunarak sözleşmeyi tek taraflı tazminatsız olarak derhal feshedebilir. Bu sebeple sözleşmenin feshi halinde YÜKLENİCİ herhangi bir tazminat, zarar ve ziyan talebinde bulunamayacağını peşinen kabul eder.

10.2. Teklifteki proje ile uygulama arasında farklılık olması durumunda hiçbir ihtara gerek olmaksızın her bir farklılık ve eksiklik için sözleşme tutarının %10'u oranında ceza uygulanarak ödenecek tutardan düşülecektir.

10.3. Sözleşmeye aykırılık sebebi ile ÜNİVERSİTE'nin uğramış olduğu herhangi bir zarar söz konusu ise ÜNİVERSİTE bu zararı YÜKLENİCİ'nin istihkakından karşılama hakkına sahiptir. Zararın istihkak miktarını aşması hallerinde ÜNİVERSİTE ayrıca aşan zararını YÜKLENİCİ'den talep ve tahsil eder.

10.4. Taraflar, aşağıda belirtilen durumların veya benzerlerinin gerçekleşmesi halinde, Sözleşmeyi derhal sonuç doğurmak üzere ve tek taraflı olarak feshetme hakkına sahiptir. Bu haller özellikle
a) Taraflardan birinin infisahı,

b) Taraflardan birinin borçlarını ödemede acze düşmesi, kendi isteği dahilinde iflas başvurusunda bulunması, müflisliğine karar verilmesi, iflasın ertelenmesine karar verilmesi, yeniden yapılandırmaya başvurması, varlıklarının tamamı ya da önemli bir kısmının yönetimi için geçici ya da sürekli olarak kayyım, tereke temsilcisi vb. idarecinin atanması,
c) Mahkeme ya da resmi merciler tarafından diğer Taraf aleyhinde verilen ve fesheden Tarafın işlerini, operasyonlarını, menfaatlerini ya da itibarını maddi şekilde etkileyecek mahiyetteki mahkeme ya da idari kararlar.
d) Tarafların çalışanlarına ücretlerini ödeyememesi ya da genel olarak borçlarını aksattığının öğrenilmesi.

11.HUKUKİ ve MALİ SORUMLULUK

11.1. YÜKLENİCİ, bu sözleşmeden doğan hak ve yükümlülüklerini başka bir üçüncü firma veya şahsa devredemez.

11.2. İş kazası neticesinde işçi lehine ve aleyhine çıkacak bütün haklar ve sorumluluklar YÜKLENİCİ'ye ait olacaktır.

11.3. YÜKLENİCİ, ÜNİVERSİTE'de çalıştıracağı tüm personelin sağlık ve çalışma şartlarını, doğabilecek iş kazalarına karşı eğitim ve güvenlik önlemlerini sağlamakla yükümlüdür. Aksi takdirde oluşabilecek zarar ve ziyandan YÜKLENİCİ sorumlu olacaktır.

11.4. YÜKLENİCİ, çalıştırdığı personelin tespit edilen suçları ve haksız fiilleri sonucunda doğacak zararlardan ÜNİVERSİTE'ye karşı sorumludur.

12.GİZLİLİK

12.1. Taraflar, gizli olduğu bildirilmiş olsun veya olmasın, işbu Sözleşmenin müzakere edilmesi, yayımlanması ve ifa edilmesi sonucu diğer taraf hakkında elde etmiş olabileceği hiçbir bilgiyi ve işbu Sözleşme hükümlerini herhangi bir üçüncü şahsa kanunen açıkça yetkili kılınan kişiler hariç, diğer tarafın yazılı iznini almadan açıklamamayı, ifşa etmemeyi; istihdam ettiği tüm şahısların bu yükümlülüğü yerine getireceklerini taahhüt etmiştir.

13.TEBLİGAT

13.1. Tarafların işbu Sözleşme'de belirttikleri adresler, yasal tebligat adresleri olup adres değişikliği durumu olması halinde 15 gün içerisinde yazılı olarak karşı tarafa bilgi vermekle yükümlüdürler. Aksi halde Taraflar bu adrese yapılacak tebligatların geçerli olduğunu kabul ederler.

14.UYUŞMAZLIKLARIN ÇÖZÜMÜ

14.1. Taraflar, işbu Sözleşme ile ilgili çıkabilecek uyuşmazlıkları öncelikle dostane ilişkiler ile çözmeye gayret edeceklerdir. Bu mümkün olmadığı takdirde İşbu sözleşmeden doğacak ihtilaflarda İstanbul (Çağlayan) Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

15.YÜRÜRLÜK ve İMZA

15.1. İşbu sözleşme taraflarca …/…/2023 tarihinde iki nüsha olarak müştereken tanzim ve imza edilmiştir.

ÜNİVERSİTE İSTANBUL TİCARET ÜNİVERSİTESİ	**YÜKLENİCİ** [ ]

Ek: İstanbul Ticaret Üniversitesi İstanbul Tercih Fuarı Özel Stant Yapımı Genel Şartnamesi